

## Utkast til budsjett Sameiet Teglværket

Totalt 66 leiligheter med totalt 5150 kvm.

Konto	Totalt	Totalt	Bolig	
3600	Fellesutgifter drift		1 545 000	
3690	TV kostnader		395 208	
	<b>Sum totalt</b>	<b>1 861 008</b>	1 861 008	
	<b>Kostnader</b>		<b>Areal</b>	<b>Enhet</b>
5330	Styrehonorar	66 000		
5400	Arbeidsgiveravgift	9 300		
6200	Elektrisk energi	100 000		
6600	Bygningsmessig vedlikehold	118 800		
6604	Drift/vedlikehold fellesområder	100 000		
6607	Vedlikeholdgarasjeanlegg	150 000		
6330	Vaktmester	130 000		
6360	Renhold	100 000		
6606	Kabel-TV	316 008		395 208
6603	Drift Heis	60 000		
6609	Driftskostnader	75 000		
6710	Forretningsførerhonorar	99 000		
6700	Revisjon	7 000		
6320	Kommunale avgifter	320 000		
	Bevar HMS	15 000		
7500	Forsikring	140 000		
6940	Div adm. og org.messige kostn	20 000		
	<b>Sum drift</b>	<b>1 736 108</b>	0	395 208
	<b>Resultat</b>	<b>24 900</b>		
	Kvadratmeter kr 25,- + TV/internett kostnad kr 499,- (estimert og kan endres )			

--	--	--	--	--

I driftsbudsjettet har vi tatt med bygningsmessige vedlikehold som vil inngå I driften av sameiet med kr 150,- pr enhet pr. mnd. Kostnader til bygningsmessige vedlikehold som ikke blir brukt det ene året vil overføres til neste års drift og dermed vil sameiet bygge opp egenkapital til fremtidig vedlikhold.

Endelig fastsettelse av budsjett og nivå på felleskostnader vil bli foretatt av styret i boligselskapet.